ประกาศวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีศรีสะเกษ
เรื่อง ขายทอดตลาดต้นไม้ในที่ราชพัสดุ (ครั้งที่ ๒)

ด้วยวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีศรีสะเกษ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดต้นไม้ที่โค่นล้มเนื่องจากเหตุการณ์พายุลมฝนตกหนัก ในที่ดินราชพัสดุ แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ศก ๘๔ (บางส่วน) ตำบลหนองครก อำเภอเมือง จังหวัดศรีสะเกษ โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑. **ลักษณะต้นไม้ และราคาขั้นต่ำ**

ต้นไม้พะยูง จำนวน ๑ ต้น พิกัด GPS๑๕๑๐๘๐๔๙ UTM๑๐๔๓๐๙๖๔๐ ปริมาตร ๑.๑๕ ลูกบาศก์เมตร ราคาเฉลี่ยลูกบาศก์เมตรละ ๘๒,๖๑๐.๒๗ บาท (แปดหมื่นสองพันหกร้อยสิบบาทยี่สิบเจ็ดสตางค์) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๙๕,๐๐๑.๘๑ (เก้าหมื่นห้าพันหนึ่งบาทแปดสิบเอ็ดสตางค์)

๒. **วิธีการขายทอดตลาด และเงื่อนไขการเสนอราคา**

๒.๑ การขายทอดตลาด จะขายโดยวิธีการประมูลด้วยวาจา (ปากเปล่า) ให้คณะกรรมการจำหน่ายพัสดุพิจารณาประมูลขาย โดยกำหนดให้ผู้เข้าประมูลสู้ราคาด้วยวาจา จะต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๒.๒ ผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ชนะการประมูล ซึ่งการขายทอดตลาดจะสำเร็จบริบูรณ์เมื่อคณะกรรมการจำหน่ายพัสดุได้ขานราคา ด้วยวิธีนับครั้งที่หนึ่งถึงสาม และหากไม่มีผู้เข้าสู้ราคารายใดเสนอราคาสูงสุดขึ้นอีก จะถือว่าผู้เสนอราคาที่ได้รับการแสดงตกลงราคาในการขายทอดตลาดเป็นผู้ซื้อได้

๒.๓ การประมูลขายทอดตลาดต้นไม้ในครั้งนี้ เป็นการประมูลต้นไม้ตามสภาพ เป็นหน้าที่ผู้เข้าประมูลที่จะต้องทำการพิจารณาตรวจสอบต้นไม้ด้วยตนเอง หากได้มีการอนุมัติการจำหน่ายให้กับผู้ประมูลแล้ว คณะกรรมการฯ ถือว่าผู้ประมูลพอใจ และรับในสภาพต้นไม้ดังกล่าว โดยจะไม่มีการโต้แย้งใด ๆ ภายหลัง

๓. **หลักฐาน และหลักประกันของผู้เข้าประมูล**

๓.๑ กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นบุคคลธรรมดา จะต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมสำเนารับรองความถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด ต่อคณะกรรมการจำหน่ายพัสดุ

๓.๒ กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นนิติบุคคล จะต้องแสดงหนังสือรับรอง ถ้ามอบอำนาจจะต้องแสดงหนังสือมอบอำนาจและบัตรประจำตัวของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมสำเนาเอกสารที่เกี่ยวข้องรับรองความถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด ต่อคณะกรรมการจำหน่ายพัสดุ

๓.๓ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องนำหลักฐานตามข้อ ๓.๑ หรือ ข้อ ๓.๒ มาให้คณะกรรมการจำหน่ายพัสดุตรวจสอบก่อนทำการประมูล

๓.๔ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องวางหลักประกันเป็นเงินสด จำนวน ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาท) ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ น. ถึง เวลา ๑๐.๐๐ น. ในวันประมูลซื้อ มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคา

๓.๕ หลักประกันตามข้อ ๓.๔ สำหรับผู้ประมูลซื้อไม่ได้ คณะกรรมการฯ จะคืนเงินให้เมื่อการประมูลซื้อสิ้นสุดลง ส่วนผู้ที่ประมูลซื้อได้นั้น จำนวนเงินหลักประกันจะไม่คืนให้ แต่จะรวมเป็นเงินชำระราคาต้นไม้

๒/๔. วันเวลา...

๔. วันเวลา และสถานที่ประมูล

กำหนดประมูลในวันอังคารที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๔ โดยเริ่มตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ ณ ห้องประชุมอาเซียนศูนย์วิทยบริการ วิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีศรีสะเกษ เลขที่ ๙๑ หมู่ ๘ ตำบลหนองครก อำเภอเมือง จังหวัดศรีสะเกษ โดยผู้สนใจเข้าร่วมประมูลซื้อสามารถดูต้นไม้ที่จะขายทอดตลาดได้ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. ในวันประมูล

๕. การชำระราคา

๕.๑ ผู้ประมูลที่เสนอราคาสูงสุดจะได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อ และผู้ซื้อจะต้องชำระเงินเต็มจำนวนหลังจากที่ชนะการประมูล โดยชำระเป็นเงินสดหรือเช็คที่ธนาคารรับรอง ภายในเวลาไม่เกิน ๑๕.๐๐ น. ของวันที่ประมูลขายทอดตลาด เพื่อจะได้นำส่งเป็นรายได้แผ่นดิน

๕.๒ ผู้ประมูลได้จะต้องนำเงินสดมาวางหลักประกันเพิ่มในการตัดต้นไม้ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคาที่ประมูลในวันประมูล และจะคืนให้ต่อเมื่อคณะกรรมการได้ตรวจรับมอบพื้นที่และมีความเห็นว่าผู้ประมูลได้ตัดโค่นต้นไม้พร้อมนำออกและปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยแล้ว

๕.๓ ถ้าหากไม่สามารถชำระได้ตามกำหนด คณะกรรมการจำหน่ายพัสดุจะยึดหลักประกันตามข้อ ๓.๔ นำส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน

๕.๔ หากผู้ประมูลได้สละสิทธิ์ หรือไม่นำเงินมาชำระภายในกำหนด ตามข้อ ๕.๑ และ ๕.๒ จะถือว่าผู้นั้นสละสิทธิ์โดยทางราชการจะริบเงินหลักประกันที่ได้ให้ไว้ ตามข้อ ๓.๔ และจะไม่พิจารณาให้กับผู้เสนอราคาลำดับรองลงมาแต่จะเปิดการประมูลใหม่ในครั้งต่อไป ในกรณีเช่นนี้ผู้สละสิทธิ์จะต้องรับผิดชอบต่อราคาส่วนที่ต่ำลงจากการประมูลขายครั้งแรกด้วย

๕.๕ เมื่อชำระเงินเรียบร้อยแล้ว ผู้ประมูลได้ต้องดำเนินการตัดโค่นต้นไม้พร้อมนำออกและปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันลงนามในสัญญาซื้อขายต้นไม้

๕.๖ ในกรณีที่ผู้ประมูลไม่สามารถตัดต้นไม้และนำออกพร้อมทั้งปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ผู้ประมูลได้ต้องชำระค่าปรับวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ทุกวันของวันที่เกิดกำหนดและหากมีค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกี่ยวเนื่องกันกับการนี้ผู้ประมูลได้จะต้องรับภาระในค่าใช้จ่ายเองทั้งหมดและยินยอมให้หักเงินประกันในการตัดต้นไม้ที่วางไว้กับวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีศรีสะเกษ หากผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขนี้ทางราชการขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ และจะริบเงินตามที่ได้ชำระไว้ทั้งหมด โดยผู้ประมูลไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากทางราชการทั้งสิ้น

๕.๗ ผู้ประมูลได้จะต้องตัดต้นไม้พร้อมทั้งนำต้นไม้ออกไปจากที่ราชพัสดุและปรับสภาพพื้นที่ด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายและเกิดความเดือดร้อนแก่ทางราชการ หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้ประมูลได้ต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

๖. การสงวนสิทธิ์

๖.๑ ในการขายทอดตลาดตามประกาศนี้ คณะกรรมการจำหน่ายพัสดุไม่มีสิทธิ์เข้าเสนอราคา

๖.๒ วิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีศรีสะเกษ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายต้นไม้ให้แก่ผู้ประมูลซื้อราคาสูงสุด หรือจะยกเลิกการประมูลเสียก็ได้ ถ้าหากราคานั้นไม่เหมาะสมหรือไม่สุจริต หรือมีเหตุผลอย่างอื่น ในกรณีนี้ผู้ประมูลจะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากทางราชการไม่ได้ทั้งสิ้น

๓/ผู้สนใจ...

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดและเงื่อนไขการประมูลได้ที่ ฝ่ายพัสดุ วิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีศรีสะเกษ เลขที่ ๙๑ หมู่ ๘ ต.หนองครก อ.เมือง จ.ศรีสะเกษ ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.sskcat.ac.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๔๕-๖๑๒๙๓๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายโสภา มะเครือสี)
ผู้อำนวยการวิทยาลัยเกษตรและเทคโนโลยีศรีสะเกษ